



## « آگهی مزایده عمومی نوبت سوم »

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۳۰ آئین نامه معاملاتی شهرداری تعداد ۲۲ مورد از محلهای مربوط به سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری را در قالب اجاره با مشخصات و شرایط و قیمت پایه به شرح ذیل بصورت نقدی از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

## مشخصات زمینهای بازی، غرفه ها و اماکن :

ردیف	مورد بهره برداری	آدرس محل بهره برداری	مساحت (مترمربع)	مدت قرارداد	قیمت پایه ماهیانه به ریال	سپرده شرکت در مزایده بر ریال
۱	عرصه و اعیان جهت استقرار غرفه اغذیه	پارک ساعت - غرفه شماره ۱	۲۰	۱۲ ماه	۷ ماهه اول: ۲۳/۵۰۰/۰۰۰ ۵ ماهه دوم: ۷/۵۰۰/۰۰۰	۲۰/۲۰۰/۰۰۰
۲	عرصه و اعیان جهت استقرار غرفه تنقلات	پارک الغدیر - پشت اتوبانک شهر غرفه ۵	۱۸	۱۲ ماه	۷ ماهه اول: ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ۵ ماهه دوم: ۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰
۳	زمین خالی جهت استقرار پیست اسکیت	پارک کودک	وضع موجود	۶ ماه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۷/۲۰۰/۰۰۰
۴	عرصه و اعیان جهت استقرار غرفه اغذیه	پارک گل پامچال - محل غرفه ۱	وضع موجود	۱۲ ماه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰
۵	زمین خالی جهت استقرار پیست ماشین برقی	پارک الغدیر	۲۵۰	۶ ماه	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۷/۰۰۰/۰۰۰
۶	زمین خالی جهت استقرار سرسره بادی	پارک انلرباغی - جنب سرویس بهداشتی از طرف آمفی تئاتر	۱۲۰	۶ ماه	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۸۰۰/۰۰۰
۷	عرصه و اعیان جهت استقرار رستوران کشتی	پارک انلرباغی - رستوران کشتی	وضع موجود	۱۲ ماه	۷ ماهه اول: ۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ۵ ماهه دوم: ۳۴/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۴۰۰/۰۰۰
۸	زمین خالی جهت استقرار تجهیزات بازی	پارک انلرباغی - روبروی رستوران کشتی	۱۷۰	۶ ماه	۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۲۳/۴۰۰/۰۰۰
۹	زمین خالی جهت استقرار غرفه اغذیه	پارک الغدیر - روبروی بیمارستان طالقانی پایین پله ها محل غرفه ۱	۳*۲	۱۲ ماه	۱۵/۶۰۰/۰۰۰	۱۸/۷۲۰/۰۰۰
۱۰	عرصه و کانکس جهت استقرار غرفه اغذیه	پارک بانوان	۱۴/۴	۱۲ ماه	۵ ماهه اول: ۴/۵۰۰/۰۰۰ ۷ ماهه دوم: ۴/۰۰۰/۰۰۰	۵/۱۵۰/۰۰۰
۱۱	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی بجز سرسره بادی	پارک گلدیس - محل دستگاه بازی سال قبل	۷۰	۶ ماه	۷/۲۰۰/۰۰۰	۴/۳۲۰/۰۰۰
۱۲	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی فقط سرسره بادی	پارک گلدیس - محل دستگاه بازی سال قبل	۷۰	۶ ماه	۸/۴۰۰/۰۰۰	۵/۰۴۰/۰۰۰
۱۳	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی فقط تشک فنی	پارک آرامگاه - محل دستگاه بازی سال قبل	۱۰۰	۶ ماه	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰
۱۴	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی بجز تشک فنی	پارک آرامگاه - محل دستگاه بازی سال قبل	۸۰	۶ ماه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	زمین خالی جهت استقرار غرفه اغذیه	پل قویون - پایین تر از دفتر منطقه ۵ فضای سبز	۱۲	۱۲ ماه	۷ ماهه اول: ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ۵ ماهه دوم: ۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۲۰۰/۰۰۰
۱۶	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی	پارک ذاکر - محل دستگاه بازی سال قبل	۱۰۰	۶ ماه	۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۶۰۰/۰۰۰
۱۷	زمین خالی جهت استقرار پیست اسکیت	پارک خطی ولایت	۸۰۰	۶ ماه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی	پارک شبنم - محل دستگاه بازی سال قبل	۱۰۰	۶ ماه	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی	پارک کوثر - محل دستگاه بازی سال قبل	۱۰۰	۶ ماه	۳۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۶۰۰/۰۰۰
۲۰	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی بجز سرسره بادی	پارک گلنار - محل دستگاه بازی سال قبل	۱۰۰	۶ ماه	۸/۰۰۰/۰۰۰	۴/۸۰۰/۰۰۰
۲۱	زمین خالی جهت استقرار سرسره بادی	پارک گلنار - محل دستگاه بازی سال قبل	۸۰	۶ ماه	۵/۵۰۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰
۲۲	زمین خالی جهت استقرار دستگاه بازی	پارک شقایق - محل دستگاه بازی سال قبل	۱۰۰	۶ ماه	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰

## شرایط شرکت در مزایده :

از اشخاص حقیقی و حقوقی که مایل به شرکت در مزایده هستند درخواست می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده همه روزه تا آخر وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ به امور قراردادهای سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری واقع در خیابان کاشانی - خیابان پرهیز کار و یا به سایت شهرداری به آدرس [www.urmia.ir](http://www.urmia.ir) مراجعه و در صورت تمایل به شرکت در مزایده با تکمیل پاکتها بشرح ذیل ارائه قیمت فرمایند :

**پاکت (الف) :** شامل فیش واریز نقدی و یا ضمانت نامه بانکی به حساب شماره ۱۰۰۷۸۵۶۴۵۱۸۴ بانک شهر شعبه خیام ارومیه بنام سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بعنوان سپرده شرکت در مزایده . (مشخصات فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی بایستی به نام متقاضی شرکت کننده در مناقصه/مزایده باشد)

## پاکت (ب) :

برای اشخاص حقیقی : شامل اسناد مزایده ، برگ تعهد نامه مبنی بر عدم دخالت کارکنان دولت در معاملات دولتی ، آگهی شرکت در مزایده با تعیین ردیف درخواستی بهمراه تصویر شناسنامه و کارت ملی و کارت پایان خدمت درخواست کننده که همگی مهر و امضاء شده و رزومه کاری مرتبط با موضوع ردیف آگهی درخواستی و کپی تصدیق شده گواهی تایید اداره کل استاندارد برای دستگاه بازی

برای اشخاص حقوقی : شامل اسناد و آگهی مزایده ، تصویر روزنامه رسمی آخرین آگهی تغییرات و اساسنامه شرکت (همگی مصدق شده)، مدارک مربوط به سوابق کاری مرتبط ، برگ تعهد نامه مبنی بر عدم دخالت کارکنان دولت و تصویر صلاحیت و ظرفیت کاری شرکت همگی مهر و امضاء شده .

**پاکت (ج):** شامل پیشنهاد قیمت با حروف و عدد نوشته و امضا شده

هرسه پاکت را به صورت جداگانه در بسته لاک و مهر شده در یک پاکت گذاشته و تا ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۰ به دبیرخانه سازمان سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند ضمناً آدرس و شماره تلفن شرکت باید در روی پاکت نوشته شود. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مدت مقرر ارسال گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات کشوری مصوب ۱۳۷۷/۱۰/۲۲ مجلس و همچنین بند(و) ماده(ده) قانون وظیفه عمومی و سایر مقررات و بخشنامه های حاکم بر معاملات دولتی برای برنده مزایده الزامی می باشد.

۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به افتتاح حساب کاربری در سامانه ثنا دادگستری و اخذ گواهی عدم سوء پیشینه اقدام و مدارک مربوطه را در پاکت (ب) مزایده قرار دهند.

۳- تمدید سال به سال قرارداد با عنایت به صورتجلسه شماره ۲۸۰ شورای محترم شهر تا سه سال دیگر بشرط رضایت از بهره بردار و با قیمت گذاری کارشناسی رسمی دادگستری خواهد بود.

۴- در صورتیکه هر یک از برندگان اول، دوم مزایده حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان بفتح شهرداری ضبط خواهد شد.

۵- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات رسیده مختار بوده و به پیشنهادهای مشروط، مبهم و ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- در صورتی که پیشنهادات رسیده برای موارد فوق مساوی باشند، برنده مزایده به قید قرعه انتخاب خواهد شد.

۷- برای پیستهای اسکیت در شرایط ارائه قیمت برابر از جانب نفرات اول مزایده، بهره بردار قبلی در اولویت قرار گرفته و بعنوان برنده مزایده اعلام خواهد شد.

۸- تمامی بهره برداران وسایل بازی قبل از شروع به فعالیت می بایست اقدام به اخذ کلیه گواهینامه های لازم استاندارد تولید، نصب و راه اندازی و... نمایند. بدیهی است در صورت ورود هرگونه آسیب و خسارت جانی و مالی این سازمان هیچگونه مسئولیتی در قبال اشخاص ثالث نخواهد داشت و کلیه مسئولیتها بر عهده مستاجر و بهره بردار می باشد.

۹- مدت اعتبار قیمت پیشنهادی ۶۰ روز میباشد.

۱۰- آزاد سازی سپرده شرکت در مزایده شرکت کنندگانی که در مزایده برنده نباشند دو هفته کاری پس از بازگشایی پاکتها بطول خواهد کشید.

۱۱- متقاضیان محترم بایستی جهت شرکت در مزایده و خرید اسناد، مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال طی فیش به حساب ۳۱۰۰۰۰۰۴۱۴۰۰۱ بانک ملی شعبه شهرداری به صورت جداگانه واریز نموده و سپس نسبت به دریافت اسناد و تکمیل و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند. (لازم به توضیح است که مبلغ واریزی قابل برگشت نمی باشد)

۱۲- پیشنهادهای رسیده رأس ساعت ۱۳ روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ با حضور اعضای کمیسیون عالی معاملات شهرداری در محل سالن جلسات شهرداری ارومیه واقع در میدان انقلاب ساختمان شهرداری مرکزی مفتوح، قرائت و نظر کمیسیون ظرف مدت هفت روز به استثناء ایام تعطیل اعلام خواهد شد. /ح

**آقازاده**

**شهردار ارومیه**